

Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
 Abteilung Bauwesen
 Bau- und Wohnungsaufsichtsamt



Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin, 10702 Berlin

Bearbeiter/in
 Gesch.Z. (bei Antwort bitte angeben)
 Dienstgebäude

Herr Fricke
 270-2009-1835-Bau I B'43
 Hohenzollerndamm 174-177
 10713 Berlin
 3130
 (030) 9029-16155
 (030) 9029 - 16005
 030-900
 929-

Caritas Altenhilfe GGmbH
 z. Hd. Herrn Spellbrink
 Iburger Ufer 14
 10587 Berlin

| | | | |
|-------------------|-----|-----|----------|
| Eingang KB | | | |
| Kopie an: | | | |
| 28. April 2010 | | | |
| RL | PDL | ... | Internet |
| FIBU | SDL | ... | Datum |

Zimmer
 Telefon
 Fax
 Vermittlung
 intern
 E-Mail

udo.fricke@charlottenburg-wilmersdorf.de
 (Nicht für Dokumente mit elektronischer Signatur)

www.berlin.de/eBG/
 26.04.2010

Grundstücke: **Berlin - Charlottenburg, Iburger Ufer 14 und Klausenerplatz 12/13**

Vorgang: **Brandsicherheitsschauen in Seniorenheimen**
 hier: Mängel

Anlage: 1 Bl. Schreiben vom 2.10.2009

Sehr geehrter Herr Spellbrink,

bei den Brandssicherheitsschauen in den o. g. Seniorenheimen wurden Mängel festgestellt, deren Beseitigung bisher teilweise noch nicht bestätigt wurde.

Folgende Mängel wurden bisher noch nicht beseitigt:

Grundstück Iburger Ufer 14

- Die Bestätigung des Prüfsachverständigen über die Beseitigung der im Prüfbericht vom 14.8.2009 aufgeführten Mängel an den Lüftungsanlagen liegt nicht vor.
- Die Bestätigung über die Beseitigung der im Prüfbericht vom 19.8.2009 aufgeführten Mängel an der Hausalarmanlage liegt nicht vor,
- Die Bestätigung, dass die im Treppenraum 3 als Lagerraum genutzten ehemaligen „Hauswartzräume“ brandschutztechnisch (T30-Tür, Oberlicht F90) vom Treppenraum getrennt wurden liegt nicht vor.

Grundstück Klausenerplatz 12/13

- Das Gutachten über die Wiederholungsprüfung der trockenen Feuerlöschleitungen liegt nicht vor.
- Die Bestätigung des Prüfsachverständigen über die Beseitigung der im Prüfbericht vom 4.3.2009 aufgeführten Mängel an der Sicherheitsbeleuchtung liegt nicht vor.
- Die Bestätigung über die Mängelbeseitigung an der trockenen Feuerlöschleitung gemäß beiliegendem Schreiben vom 2.10.2009 liegt nicht vor.

Ich bitte innerhalb von 14 Tagen um Sachstandsmitteilung bzw. um Übersendung des fehlenden Gutachtens.

Mit freundlichen Grüßen
 Im Auftrag


 Fricke

Verkehrsverbindungen:
 Bus: 101, 104, 115
 U 3, U 7
 Fahrplan-Info-Platz

Sprachzellen:
 dienstags 9.00 - 12.00 Uhr
 freitags 9.00 - 12.00 Uhr
 und nach vorheriger Absprache.

Zahlungen bitte bargeldlos an:
 Geldinstitut Bankleitzahl
 Postbank Berlin 100 100 10
 Landesbank Berlin 100 500 00
 Berliner Bank 100 200 00

Kontonummer
 4886101
 0710011679
 9908008700